Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2016 № 924

О внесении изменений в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 20.01.2023 № 92

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 25.10.2010 № 3576 «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, а также утверждения уставов муниципальных учреждений муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и внесения в них изменений» мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 20.01.2023 № 92 «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1.1. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – Учреждение) создано муниципальным образованием «Город Биробиджан» Еврейской автономной

области (далее – Учредитель) в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» как некоммерческая организация для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по решению вопросов местного значения городского округа в области градостроительной деятельности в сфере проектирования, капитального строительства, реконструкции, модернизации, капитальному и текущему ремонту объектов местного значения, осуществления деятельности по благоустройству территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.».

1.2. Раздел 2 «Предмет и виды деятельности Учреждения» изложить в следующей редакции:

«2. Предмет деятельности Учреждения

2.1. Предметом деятельности Учреждения является выполнение муниципального задания, а также осуществление целей и видов его деятельности, установленных настоящим Уставом.

2.2. Муниципальные задания и порядок финансового обеспечения выполнения этого задания для Учреждения формирует и утверждает орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя.

Учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение муниципального задания, в течение срока его выполнения осуществляется только при соответствующем изменении муниципального задания.

2.3. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки.

В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

2.4. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых условиях.

Порядок определения указанной платы устанавливается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, если иное не предусмотрено федеральным законом.

2.5. К основным видам деятельности Учреждения, в том числе при выполнении муниципального задания, относятся:

1) осуществление в установленном порядке в соответствии с требованиями федерального законодательства закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

2) оформление градостроительной и иной исходно-разрешительной, в том числе проектной документации, на объекты местного значения капитального строительства, реконструкции, модернизации, капитального и текущего ремонта (далее – объекты строительства);

3) получение технических условий на технологическое присоединение объектов строительства;

4) подготовка технического задания на проектирование объектов строительства;

5) контроль в сопровождении выполнения проектно-изыскательских работ и качества проектной документации объектов строительства;

6) согласование в установленном порядке проектной и рабочей документации объектов строительства;

7) сопровождение прохождения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждение проектной документации объектов строительства;

8) получение разрешения на строительство объектов строительства;

9) координация всех видов работ, выполняемых на строительной площадке объектов строительства;

10) контроль выполнения работ на объектах строительства в соответствии с рабочей документацией, техническими регламентами, сводами правил;

11) разработка графика реализации проекта объектов строительства и регулярный контроль его исполнения, внесение необходимых корректировок и изменений по ходу реализации проекта объектов строительства;

12) организация и проведение эксплуатационных испытаний объектов строительства;

13) передача эксплуатационной и гарантийной документации застройщику по объектам строительства;

14) подготовка объектов строительства к эксплуатации и гарантийной эксплуатации;

15) организация ввода объекта строительства в эксплуатацию, в том числе получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

16) осуществление в установленном порядке деятельности по благоустройству территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

2.6. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано.

2.7. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с действующим законодательством требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено действующим законодательством.».

2. Директору муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» после государственной регистрации изменений в Устав муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – МБУ «УКС») в установленном законом порядке в срок не позднее 10 рабочих дней представить в мэрию города копии следующих документов:

документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ в отношении в МБУ «УКС»;

изменения в Устав МБУ «УКС» с отметкой о государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.А. Кузьмин

«28» 10 2026